

# INSURED ▲ LEASE

VOTRE MULTIRISQUE PROPRIÉTAIRE NON OCCUPANT



## PROTEGEZ-VOUS ET NE PRENEZ AUCUN RISQUE !

INSURED Lease vous propose toutes les garanties essentielles pour couvrir l'ensemble de vos risques.

En Conformité avec la loi ALUR, elle intègre la garantie Responsabilité Civile obligatoire.

### ► QUELS SONT LES AVANTAGES DE LA PNO MILA ?

- Garages et box isolés assurables
- Locaux commerciaux couverts jusqu'à 300 m<sup>2</sup> à partir de 95 euros à l'année
- Couverture sur le territoire Corse
- Option de garantie SQUAT
- Valeur de reconstruction à neuf
- Couverture mobilière jusqu'à 2 500 euros par pièce

## ▶ QUELLES SONT LES GARANTIES COUVERTES ?

Garanties	Limites de garantie et Franchise	
<b>Garanties Dommages aux biens</b>		
Incendie, explosion, implosion, enfumage	<p>La somme versée à l'assuré ne pourra en aucun cas excéder 1.000.000 € par sinistre, tous postes de préjudice confondus (dont mobilier).</p> <p>Limite contractuelle de garantie pour le mobilier :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 500 € par pièce</li> <li>- 4 000 € maximum, en cas de vol ou de tentative de vol</li> </ul> <p>Bâtiments immobiliers : valeur de reconstruction à neuf (moins vétusté)</p> <p>Franchises :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 290 € (ou franchise légale)</li> <li>- 500 € (si un sinistre intervient dans les deux mois suivant la souscription et le bien n'était pas assuré précédemment)</li> </ul>	
Attentat et acte de terrorisme		
Dégât des eaux, gel		
Évènement climatique		
Catastrophe naturelle		
Catastrophe technologique		
Vol, tentative de vol avec effraction et vandalisme		
Bris de glace		
<b>Garantie Responsabilité Civile</b>		
Responsabilité civile		
Défense et recours		
<b>Option Garantie squat*</b>	Un délai de carence de 5 mois est appliqué pour l'option garantie squat	
Protection juridique	Plafond de 15 000 € - Seuil d'intervention de 250 €	
Vacance locative	Plafond de 25 000 €	
Dégradations immobilières	Plafond de 25 000 €	

\*L'option garantie squat ne couvre que les garanties de protection juridique, de vacance locative et de dégradations immobilières. Les autres garanties sont exclues en cas de squat.



Document non contractuel. INSURED LEASE est une marque de la société INSURED Services SAS, spécialiste des risques immobiliers.

Gestionnaire : INSURED Services, SAS au capital de 351 700 € - 12 rue Saint Antoine du T 31000 Toulouse - insured.fr Tél. 05 61 00 12 65 - RCS Toulouse 793 993 890 – organisme certifié URS ISO 9001:2008 - Courtier gestionnaire en assurance (art. L.520-1, II, 1°, b du Code des assurances) sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution sise au 61 rue Taibout 75436 Paris Cedex 09 N° ORIAS 14 000 256 www.orias.fr Le nom des compagnies avec lesquelles INSURED Services travaille est disponible sur simple demande.

## ▶ VOTRE COURTIER DIFFUSEUR

Pour plus d'information et souscrire contactez votre conseiller :

